



GREATER WARANGAL MUNICIPAL CORPORATION
వరంగల్ మహానగర పాలక సంస్థ

కాశిబుగ్గ సర్కిల్-1 కార్యాలయము

ఉపస్థితులు శ్రీ. Y.SURENDER RAO, M.A,LLB

1. ROC.No. G1/12179/2016

తేదీ: 31-08-2016

2. అనుమతి నెం.(41)

B.A.No.153/2016-2017

3. Computer No: 17004

File No: TP-PER0RES(CIR1)/331/2016-JR ASST2 TPS C1

వరంగల్ మహా నగర పాలక సంస్థ - కమీషనర్ గారి ప్రోసీడింగ్స్

శ్రీ/శ్రీమతి. ANNAGONI ARUNA W/O SAMBAIAH

H. No 22-2-135/1, DESHAIPET, WARANGAL.

విషయము: - GROUND & FIRST FLOOR - R.C.C. - RES - BUILDING

కట్టడపు నిర్మాణము అనుమతి.

రిపరెస్య: - శ్రీ/శ్రీమతి. ANNAGONI ARUNA W/O SAMBAIAH

ఆర్డీ తేదీ: 24-05-2016.

ఆర్డరు:

తెలంగాణ మహా నగర పాలక సంస్థ చట్టంలోని సెక్షన్ 428,433 క్రింద ఆమోదము కట్టుబడి అనుమతి శ్రీ/శ్రీమతి . ANNAGONI ARUNA W/O SAMBAIAH గారికి ఈ దిగువ వివరించిన షరతులతో Construction of GROUND & FIRST FLOOR RCC Residential Building ప్లాను ప్రకారముగా కట్టుకొనుటకు/పునర్నిర్మాణము చేయుటకు ఉత్తర్యు ఇవ్వడమైనది.

1. కట్టడం ఇందు వెంట జరపబడిన ప్లానులో వివరించిన సెక్షనుల ప్రకారము సహజముగా గట్టి నేల నుండి సరైయిన పునాదిలో కట్టవలెను.
2. మీటర్ల ఎత్తుకు మించని ప్రచారి గోడ తప్ప కట్టడంలోని ఏ భాగమైనాను వీధి అంచునకు 1.5 మీటర్లలోపు గాని లేక వీధి అంచునకు బిల్డింగ్ లైసెన్స్ కున్న మధ్య జాగాలోగాని కట్టరాదు. గేటు తలుపులు వీధిలోనికి చొచ్చుకొని తిరిగి ఉండరాదు. ప్రతి బిల్డింగ్ నకు వీధి మధ్యభాగము నుండి 6.5 మీటర్ల తక్కువ గాని దూరం ఉండవలెను.
3. నివేదనము యొక్క మొత్తం విస్తీర్ణములో మూడవవంతు కంటే తక్కువ కాని స్థలం ఖాళీగా ఆకాశమునకు అగుపడునట్లు వదిలి పెట్టవలెను. కట్టడము వెనుక పట్టు సదరు కట్టడమునకు చెందినజాగలో ఒక వైపు నుండి దానికి ఎదురుగా యున్న రెండవ వైపునకు మూడు మీటర్ల వెడల్పు ఖాళీగా వుంచవలెను.
4. నివాస యోగ్యమగు ప్రతి గది యొక్క లోపలి విస్తీర్ణము 9 చదరపు మీటర్ల కు తక్కువ ఉండరాదు.
5. ఇంటిలోని మురికి నీరు మునిసిపల్ మురుగు కాలువలో పడునట్లు సరైన జలధారి కాలువ కట్టవలెను.

6. ఇంటి నివాసములో ఒక వైపు డిజైన్ ప్రకారం సెప్టిక్ ట్యాంక్ దొడ్డి కట్టవలెను.
7. ఈ ఉత్తర్వు అందిన 6 సంవత్సరములలోపున కట్టడం పూర్తి చేయవలెను. అట్లు పూర్తి కానీ యెడల ఒక నెల ముందుగా తెలిగి అనుమతి పొందవలెను. అంతవరకు పూర్తిగా ఆపు చేయవలెను.
8. అంగీకరించబడిన నివేకముల యొక్క కట్టడముల యొక్క ప్లానుల ప్రకారం వివరముల ప్రకారం తప్ప మరీయు చట్టములో బిల్డింగ్ రూల్స్ లో కోరబడిన విధులను ఉపవిధులను విరుద్ధముగా ఏ పని చేయరాదు.
9. అంగీకరించబడిన నివేకముల కట్టడంల యొక్క ప్లాను సెట్టునోక దానిని కట్టడం యొక్క నివేకములలో అన్నివేళల యందుపని జరుగుతూ వున్నపుడు వుండవలెను. కమీషనర్ గారు గాని లేక ఆయనచే అధికారము ఇవ్వబడిన ఏ ఇతర ఉద్యోగినను తనిఖీ చేయుటకు ఏల్లవేళలా అట్టి ప్లాను లభ్యముగా వుండునట్లు వుండవలెను.
10. కట్టడం పూర్తి యగుట లేక కట్టడం ఆక్రమించుట వీటిలో ఏది ముందు జరుగునో అది జరిగిన(30)దినములలోపల కమీషనర్ గారికి తప్పక తెలియ పర్చవలెను.
11. మునిసిపల్ వార్డ్ అఫీసర్ గారి నుండి సర్టిఫికేట్ & పొందునంత వరకు కట్టడమును ఆక్రమించరాదు.
12. అంగీకరించబడిన ప్లానులకు భిన్నముగా ఏనైన మార్పులు చేసిన యెడల ముందుగా అనుమతి పొందవలెను.
13. ఈ ఆర్డర్ పర్మిషన్ ఇవ్వబడే స్థలము యొక్క గాని బిల్డింగ్ యొక్క గాని యాజమాన్యపు హక్కు ఆధారంగా చెల్లనరదు.
14. అర్బన్ ల్యాండ్ సీలింగ్ మరియు రెగ్యులేషన్ చట్టం 1976 నిబంధనలకు లోబడి ఈ అనుమతి ఇవ్వబడడం జరిగినది.
15. కాలుష్య నివారణకై ఇంటి యజమాని తన ఇంటి ప్రాంగణం యందు లేక ఇంటి ముందు చెట్టు నాటవలయును. కనీసము ఒక చెట్టును తప్పక నాటవలెను.
16. భూగర్భ నీటి మట్టం పెరుగుట మరియు నీటి సమస్య పరిష్కారానికి ఇంటి కప్పుపై మరియు ఆవరణలో పడిన వర్షపు నీరు రీద్రా చేయుటకు రీద్రా గుంటలు తప్పనిసరిగా ఏర్పాటు చేయవలెను.
17. ఇంకుడు గుంటల నిర్మాణం తప్పనిసరిగా చేపట్టవలెను.
18. మాస్టరు ప్లాను రోడ్డు క్రింద పోపు స్థలము. 16.94 చ.మీ, 30'-0" రోడ్డు వెడల్పు క్రింద.
19. మొత్తం నిర్మాణం విస్తీర్ణం 88.62 చ మీ.

> కమీషనర్ తరుపున
కాశిబుగ్గ సర్కిల్ కార్యాలయము -I
వరంగల్ మహా నగర పాలక సంస్థ, వరంగల్.

Signature valid

Digitally signed by K. S. AVI
Date: 2016.09.07 11:26 IST
Reason: Approved

Sriva
Received
A. Arjuna