

# వరంగల్ మహానగర పాలక సంస్థ - వరంగల్

భాజపేట సర్కిల్ కార్యాలయము - II

ఉపస్థితులు : శ్రీ B.IndraSena Reddy

1. ఆ.పి.సెం. 2 / 39296 / 2015

తేది : 28 / 12 / 2015

సంఖ్య నెం. ( 252 )

బి.పి. నెం. 443 / 15

## వరంగల్ మహానగర పాలక సంస్థ కమీషనర్ గారి ప్రాసిడింగ్స్

శ్రీ / శ్రీమతి S. Vimala  
w/o Venkata chary, H. No : 2-6-95 (New), 2/688/2 (old)  
chothimajid, Subedari Hanamkonda.

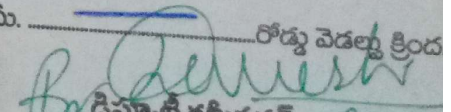
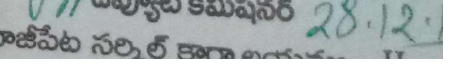
విషయము : Ground and first floor R.C.C Residential building.

కట్టడపు నిర్మాణమునకు అనుమతి  
లపరేన్ శ్రీ / శ్రీమతి S. Vimala w/o Venkata chary  
గారి ఆఫీస్ తేది : 07/12/2015

ఆర్డరు :

A.P/ తెలంగాణ నగరపాలక సంస్థ చట్టంలోని సెక్షన్ 428, 433 క్రింద ఆమోదము కట్టుబడి అనుమతి  
శ్రీ / శ్రీమతి S. Vimala w/o Venkata chary గారికి ఈ దిగువ వివరించబడిన  
షరతులతో Ground floor and first floor R.C.C Residential  
building

1. కట్టడం యందు వెంట జతపరిచిన ప్లానులో వివరించబడిన సెక్షనుల ప్రకారము సహజముగా గట్టి నేల నుండి సరియైన పునాదితో కట్టవలెను.
2. మీటర్ల ఎత్తుకు మించని ప్రహారీ గోడ తప్ప కట్టడంలోని ఏ భాగమైనను వీధి అంచునకు 1.5 మీటర్లలోపు గాని లేక వీధి అంచునకు జల్లింగ్ లైసెన్స్ కున్న మధ్య జాగాలో గాని కట్టరాదు. గోటు తలుపులు వీధిలోనికి చొచ్చుకొని తిరిగి ఉండరాదు. ప్రతి జల్లింగ్ నకు వీధి మధ్య భాగము నుండి 6.5 మీటర్లకు తక్కువ గాని దూరము ఉండవలెను.
3. నివేహనము యొక్క మొత్తము విస్తీర్ణములో మూడవ వంతు కంటే తక్కువ కాని స్థలం ఖాళీగా ఆకాశమునకు అగుపడునట్లు వదిలిపెట్టవలెను. కట్టడము వెనుక వట్టు సదరు కట్టడమునకు చెందిన జాగలో ఒకవైపు నుండి దానికి ఎదురుగా యున్న రెండవ వైపునకు మూడు మీటర్ల వెడల్పు ఖాళీగా ఉంచవలెను.
4. నివాసయోగ్యమగు ప్రతి గది యొక్క లోపలి విస్తీర్ణము 9 చదరపు మీటర్లకు తక్కువ ఉండరాదు.
5. ఇంటిలోని మురికి నీరు మునిసిపల్ మురుగు కాలువలో పడునట్లు సరైన జలధారా కాలువ కట్టవలెను.
6. ఇంటి నివాసములో ఒకవైపు డిజైన్ ప్రకారం సెప్టిక్ ట్యాంక్ దొడ్డి కట్టవలెను.
7. ఈ ఉత్తర్వు అందిన 36 నెలలలోపున కట్టడం పూర్తి చేయవలెను. అట్లు పూర్తి కాని యెడల ఒక నెల ముందుగా తిరిగి అనుమతి పొందవలెను. అంతవరకు పూర్తిగా అప్పు చేయవలెను.
8. అంగీకరించబడిన నివేహనముల యొక్క కట్టడముల యొక్క ప్లానుల ప్రకారం వివరముల ప్రకారం తప్ప మరియూ చట్టములో జల్లింగ్ రూల్స్ లో కోరబడిన విధులకు ఉప విధులకు విరుద్ధముగా ఏ పని చేయరాదు.
9. అంగీకరించబడిన నివేహనపు కట్టడంల యొక్క ప్లాను సెట్టునొక దానిని కట్టడం యొక్క నివేహనములలో అన్ని వేకల యందు పని జరుగుచున్నప్పుడు ఉంచవలెను. కమీషనరుగారు గాని లేక ఆయనచే అధికారము ఇవ్వబడిన ఏ ఇతర ఉద్దేశ్యగ్రస్తైనను తనిఖీ చేయుటకు ఎల్లవేళల అట్టి ప్లాను లభ్యముగా ఉండునట్లు ఉంచవలెను.
10. కట్టడం పూర్తి యగుట లేక కట్టడం ఆక్రమించుట వీటిలో ఏది ముందు జరుగునో అది జరిగిన 30 దినముల లోపల కమీషనరు గారికి తప్పక తెలియపర్చవలెను.
11. మునిసిపల్ హెల్త్ ఆఫీసర్ గారి నుండి సర్టిఫికేట్ పొందునంత వరకు కట్టడమును ఆక్రమించరాదు.
12. అంగీకరించబడిన ప్లానులకు జిన్నముగా ఏవైన మార్పులు చేయించిన యెడల ముందుగా అనుమతి పొందవలెను.
13. ఈ ఆర్డరు పద్దెనిగ్గ ఇవ్వబడే స్థలము యొక్క గాని జల్లింగ్ యొక్క గాని యాజమాన్యపు హక్కు ఆధారంగా చెల్లనీరదు.
14. లాన్ ల్యాండ్ సీలింగ్ మలయు రెగ్యులేషన్ చట్టం 1976 నిబంధనలకు లోబడి ఈ అనుమతి ఇవ్వబడడం జరిగినది కాలుష్య నివారణకై ఇంటి యజమాని తన ఇంటి ప్రాంగణం యందు లేక ఇంటి ముందు చెట్టు నాట వలయును.
15. కనీసము ఒక చెట్టును తప్పక నాటవలెను.
16. భూగర్భ నీటి మట్టం పెరుగుట మలయు నీటి సమస్య పరిష్కారానికి ఇంటి కప్పపై మలయు ఆవరణలో పడిన వర్షపు నీరును రీచార్జి చేయుటకు రీచార్జి గుంటలు తప్పనిసరిగా ఏర్పాటు చేయవలెను.
17. ఇంకుడు గుంతల నిర్మాణం తప్పనిసరిగా చేపట్టవలెను.
18. మాస్టరు ప్లాను రోడ్డు క్రింద పోవు స్థలము
19. మొత్తం నిర్మాణం విస్తీర్ణం 171.94 చ.మీ. రోడ్డు వెడల్పు క్రింద

చ.మి.   
చ.మి.   
డిప్యూటీ కమీషనర్ 28.12.15  
భాజపేట సర్కిల్ కార్యాలయము