కమీషనరు, నగరపంచాయతీ, ... వారి ఉత్తర్వులు

ఉపస్థితి : శ్రీ జి. శ్రీనివాస

M.ABE-d 10/05/16

ఆర్.ఒ.సి. నెం. 158/2016

బి.ఏ. నెం. 14 / 2016

శ్రీ .... దుంపల ముత్యాలు
S/o రామస్వామి

విషయము :- .... గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ .... కట్టడపు నిర్మాణమునకు అనుమతి

రిఫరెన్సు :- .... దుంపల ముత్యాలు S/o రామస్వామి ....

ఇచ్చుకున్న .... 08/05/16 .... తేదిగల అర్జీ.

ఆర్డరు :

1965 సంగి ఆంధ్రప్రదేశ్ మున్సిపాలిటీల చట్టములోని సెక్షన్ 212, 213ల క్రింద స్థలము ఆమోదము, కట్టుబడి అనుమతి .... గారికి ఈ దిగువ శ్రీ / శ్రీమతి .... దుంపల ముత్యాలు S/o రామస్వామి .... పునర్నిర్మాణము చేయుటకు ఉత్తర్వులు ఇవ్వడమైనది. వివరింపబడిన షరతులతో నెం. బిల్డింగు / మొదటి అంతస్తు కట్టుకొనుటకు / పునర్నిర్మాణము చేయుటకు ఉత్తర్వులు ఇవ్వడమైనది.

1. కట్టడమును ఇందు వెంట జతపరచిన ప్లానులో వివరింపబడిన సెక్షనల్ కొలతల ప్రకారము సమాజమైన గట్టి నేల నుండి సరియైన పునాదితో కట్టవలెను.
2. ఇంటిలోని నేల బాగుగా గట్టిపరచిగాని, నాపరాళ్ళు పరచిగాని సమీపమునున్న వీధికు రోడ్ మీది మట్టమునకు 0.5 మీటర్ల ఎత్తు చేయవలెను.
3. 2 మీటర్ల ఎత్తుకు మించని ప్రహరి గోడ తప్ప కట్టడములోని ఏ భాగమైనను వీధి అంచునకు 1.5 మీటర్ల లోపుగాని లేక వీధి అంచునకున్న బిల్డింగు లైనుకున్నా మధ్య భాగంలోగాని కట్టరాదు. గేటు తలుపు వీధిలోనికి చొచ్చుకొని తిరిగి ఉండరాదు. ప్రతి బిల్డింగునకు వీధి మధ్యభాగమునుండి 6.5 మీటర్లకు తక్కువగాని దూరం ఉండవలెను.
4. నివేశనము యొక్క మొత్తము విస్తీర్ణములో మూడవ వంతు కంటె తక్కువగాని స్థలము ఖాళీగా ఆకాశమునకు అగుపడునట్లు వదిలి పెట్టవలెను. కట్టడము వెనుక పట్టు సదరు కట్టబడునకు చెందిన జాగాలో ఒకవైపు నుండి దానికి ఎదురుగా వున్న రెండవ వైపునకు 3 మీటర్ల వెడల్పు ఖాళీగా ఉంచవలెను.
5. ఇంటి ఎత్తు అడుగు నేల నుండి దూలము క్రిందవరకు 2.5 మీ॥ పై ఎత్తుకు తక్కువగా ఉండకూడదు.
6. గోడలకు తేమ ఎక్కకుండా చేయటకై ఇంటినేల మట్టముపై 1/2 అడుగు పైన అన్ని గోడలకు నాపరాళ్ళ వరుస అడ్డముగా గోడ వెడల్పున ఉండవలెను లేక సిమెంటు మలామా చేయించవలెను.
7. నివాసయోగ్యమగు ప్రతి గది యొక్క (వెలుపలి గాలి తగులునట్లు ద్వారము యొక్కయు కన్నా గవాక్షములు గాని) ఇతర కిటికీల యొక్కయు మొత్తం విస్తీర్ణము అడుగు నేల విస్తీర్ణములో 6వ వంతునకు తక్కువ ఉండరాదు.
8. నివాసయోగ్యమగు ప్రతి గదియొక్క లోపలి విస్తీర్ణము 9 చ॥మీ లకు తక్కువ ఉండరాదు.
9. వంట, స్నానము చేయు గదులతో సరియైన పొగ గొట్టములు ఏర్పాటు చేయవలెను. .... సున్నముతో .... ఇళ్ళ ....