కరీంనగర్ జిల్లా రాజ పత్రము

The Karimnagar Dist. Gazette

PART – I EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 03	KARIMNAGAR	Date : 09-03-2016

NOTIFICATION BY GOVERNMENT

నగర పంచాయితీ కార్యాలయము, హుజురాబాద్
జిల్లా, కరీంనగర్

తేదీ: 09.03.2016.

ఫైలు నెం. ఎ/760/2014

ఆస్తి పన్ను విధింపు – ఇంటి అద్దె పై పన్ను రేటు నిర్ణయించిన వివరములు

ఆంధ్రప్రదేశ్ మునిసిపల్ చట్టము - 1965లోని సెక్షన్ 81(1), 81(2), 85(1), 85(3) మరియు 87/(4) ప్రకారముగా నగర పంచాయితి, హుజురాబాద్ కౌన్సిల్ తీర్మానము నెం. (61) తేదీ: **10.10.2014** క్రమముగా తేదీ: **01.04.2015** నుండి భవనములు మరియు స్థలముల మీద ఆస్తి పన్ను వాటి సంవత్సరము అద్దె విలువపై ఈ దిగువ తెలిపిన శాతములలో అద్దె నిర్ణయించనైనది. ఇట్టి అద్దె విలువపై ప్రతిపాదిత ఆస్తి పన్ను శాతమును పత్రిక ప్రకటన ద్వారా సాధారణ ప్రజలకు తెలియపరచి మరియు వారి నుండి అభ్యంతరములు తీసుకొని తిరిగి కౌన్సిల్ తీర్మానము నెం. 82A, తేదీ: **14.11.2014** ద్వారా ఆమోదించనైనది.

ప్రజల అభ్యంతరములు పరిశీలించి కౌన్సిల్ వారు నివాసేతర భవనములకు 30.60% నుండి 25% సవరిస్తూ, కౌన్సిల్ తీర్మాణము నెం. 327, తేదీ: **31.12.2015** ద్వారా దిగువ చూపబడిన విధముగా తీర్మానించనైనది.

ఆస్తిపన్ను స్వభావము	సంవత్సరపు అద్దె విలువలో ఆస్తిపన్ను విధించుటకు ప్రతిపాదించబడిన శాతము	
	నివాస భవనములు	నివాసేతర భవనములు
సాధారణ ప్రయోజనములకు పన్ను	12.00%	15%
నీటి పన్ను	3.15%	4%
డ్రైనేజీ పన్ను	3.00%	2%
స్కావెంజింగ్ పన్ను	2.00%	2%
లైటింగ్ పన్ను	3.00%	2%
మొత్తము	23.15%	25%

Contd...2

Scanned by CamScanner

వ్యవసాయ పనులకు ఉపయోగించని మరియు భవనములకు చుట్టు ప్రక్కల లేని భూముల మీద (ఖాళీ స్థలములు) వాటి మూలధనములో దిగువ తెలిపిన శాతము ఆస్తిపన్ను విధించుటకు పై తీర్మానము ద్వారా ఆమోదించడమైనది.

ఆస్తి పన్ను స్వభావము	మూలధనము విలువలో విధించబడు ఆస్తిపన్ను శాతము
సాధారణ ప్రయోజనములకు పన్ను	0.10%
నీటి పన్ను	0.04%
డ్రైనేజీ పన్ను	0.02%
స్కావెంజింగ్ పన్ను	0.02%
లైటింగ్ పన్ను	0.02%
మొత్తం	0.20%

పైన తెలిపిన పన్ను విధింపు వివరములు పట్టణ ప్రజలకు తెలియచేయుటకు శ్రీయుత జిల్లా కలెక్టర్, కరీంనగర్ గారి ఆమోదముతో గెజిట్ / ప్రకటన ద్వారా తెలియపరచుటకు సమర్పించడమైనది. మరియు పత్రిక ప్రకటన ద్వారా ఇట్టి విషయము తెలియపరచనైనది.

సం/-
కమీషనర్
నగర పంచాయితీ, హుజురాబాద్.

Published by Dist. Collector, Karimnagar

Scanned by CamScanner